

**UCHWAŁA NR 58/2019  
RADY MIEJSKIEJ W JASTROWIU**

**z dnia 28 marca 2019r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506) w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.2204, poz.2348; z 2019r. poz.270) –

**Rada Miejska w Jastrowiu uchwala, co następuje:**

**§1.** Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Gminy i Miasta Jastrowie kolejnej umowy dzierżawy gruntu przeznaczonego na ogrody przydomowe stanowiącego:

- 1) część działki nr 911 o pow. 61,04 m<sup>2</sup> położonej w Jastrowiu przy ul. 10-go Pułku Piechoty na okres do 5 lat z Panią Dorotą Szczerba;
- 2) część działki nr 911 o pow. 95 m<sup>2</sup> położonej w Jastrowiu przy ul. 10-go Pułku Piechoty na okres do 5 lat z Panem Robertem Rekowski;
- 3) część działki nr 911 o pow. 72 m<sup>2</sup> położonej w Jastrowiu przy ul. 10-go Pułku Piechoty na okres do 5 lat z Panią Moniką Lech;
- 4) część działki nr 1318 o pow. 250 m<sup>2</sup> położonej w Jastrowiu przy ul. Kwiatowej na okres do 5 lat z Panem Piotrem Kobryń;
- 5) część działki nr 1019/3 o pow. 213 m<sup>2</sup> położonej w Jastrowiu przy ul. Gdańskiej na okres do 5 lat z Panią Kamilą Gniot;
- 6) część działki nr 1019/3 o pow. 122 m<sup>2</sup> położonej w Jastrowiu przy ul. Gdańskiej na okres do 5 lat z Panią Karoliną Gadocha.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Jastrowie.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
*Browski JK*  
**Krzysztof Browski**

## **UZASADNIENIE**

do uchwały Nr 58/2019 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 28 marca 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zarządzeniem Nr 26/2019 z dnia 20 lutego 2019r. Burmistrz Gminy i Miasta Jastrowie przeznaczył do dzierżawy nieruchomości, których dotyczy przedmiotowa uchwała, wykorzystywane jako ogrody przydomowe, gdyż ich dotychczasowi dzierżawcy wyrazili zainteresowanie kontynuowaniem dzierżawy przez kolejny okres do 5 lat.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506) - uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dla skuteczności prawnej zawarcia umowy dzierżawy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Jastrowiu.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.