

UCHWAŁA NR 74 /2019
RADY MIEJSKIEJ W JASTROWIU

z dnia 30 maja 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506) w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.2204, poz.2348; z 2019r. poz.270, poz.492, poz.801) –

Rada Miejska w Jastrowiu uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Gminy i Miasta Jastrowie na okres do 5 lat kolejnej umowy dzierżawy gruntu pod garaż stanowiącego część działki oznaczonej geodezyjnie nr 1662 o pow. 15 m² położonej w Jastrowiu przy ul. Wojska Polskiego z Panią Edytą Marchel.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Jastrowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Bzowski JK
Krzysztof Bzowski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 74/2019 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 30 maja 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zarządzeniem Nr 42/2019 z dnia 3 kwietnia 2019r. Burmistrz Gminy i Miasta Jastrowie przeznaczył do dzierżawy nieruchomość – grunt pod garaż, której dotyczy przedmiotowa uchwała, gdyż jej dotychczasowy dzierżawca wyraził zainteresowanie kontynuowaniem dzierżawy przez kolejny okres do 5 lat.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506) - uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dla skuteczności prawnej zawarcia umowy dzierżawy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Jastrowiu.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.