

UCHWAŁA NR 89/2019
RADY MIEJSKIEJ W JASTROWIU

z dnia 18 czerwca 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506) w związku z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.2204, poz.2348; z 2019r. poz.270, poz.492, poz.801) –

Rada Miejska w Jastrowiu uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Gminy i Miasta Jastrowie kolejnej umowy dzierżawy gruntu przeznaczonego na ogrody przydomowe stanowiącego:

- 1) część działki nr 2023/3 o pow. 230 m² położonej w Jastrowiu przy ul. Kościelnej na okres do 5 lat z Panią Katarzyną Mrowca;
- 2) część działki nr 853 o pow. 940 m² położonej w Jastrowiu przy ul. 10-go Pułku Piechoty na okres do 5 lat z Panią Grażyną Wójcik.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Jastrowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Browski K
Krzysztof Browski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 89/2019 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 18 czerwca 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zarządzeniem Nr 66/2019 z dnia 5 czerwca 2019r. Burmistrz Gminy i Miasta Jastrowie przeznaczył do dzierżawy nieruchomości, których dotyczy przedmiotowa uchwała, wykorzystywane jako ogrody przydomowe, gdyż ich dotychczasowi dzierżawcy wyrazili zainteresowanie kontynuowaniem dzierżawy przez kolejny okres do 5 lat.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506) - uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dla skuteczności prawnej zawarcia umowy dzierżawy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Jastrowiu.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.